DEPARTEMENT DES YVELINES

Commune de BEHOUST

Rue de la Tulierie

LOTISSEMENT REALISE PAR LA SOCIETE "TERRES A MAISONS"

terres à maisons
AMÉNAGEUR FONCIER

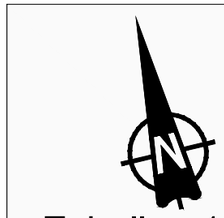
LOT 4

(Permis d'Aménager n°PA 078 053 25 Y0001)
Terrain cadastré : E n° 444p pour 688m² env
Surface de plancher maximum : 250m²

CABINET FORTEAU FAISANT
GÉOMÈTRES - EXPERTS
DREUX
49, rue Saint-Jean
28100 DREUX
T 02 37 46 62 68
dreux@forteau-faisant.fr

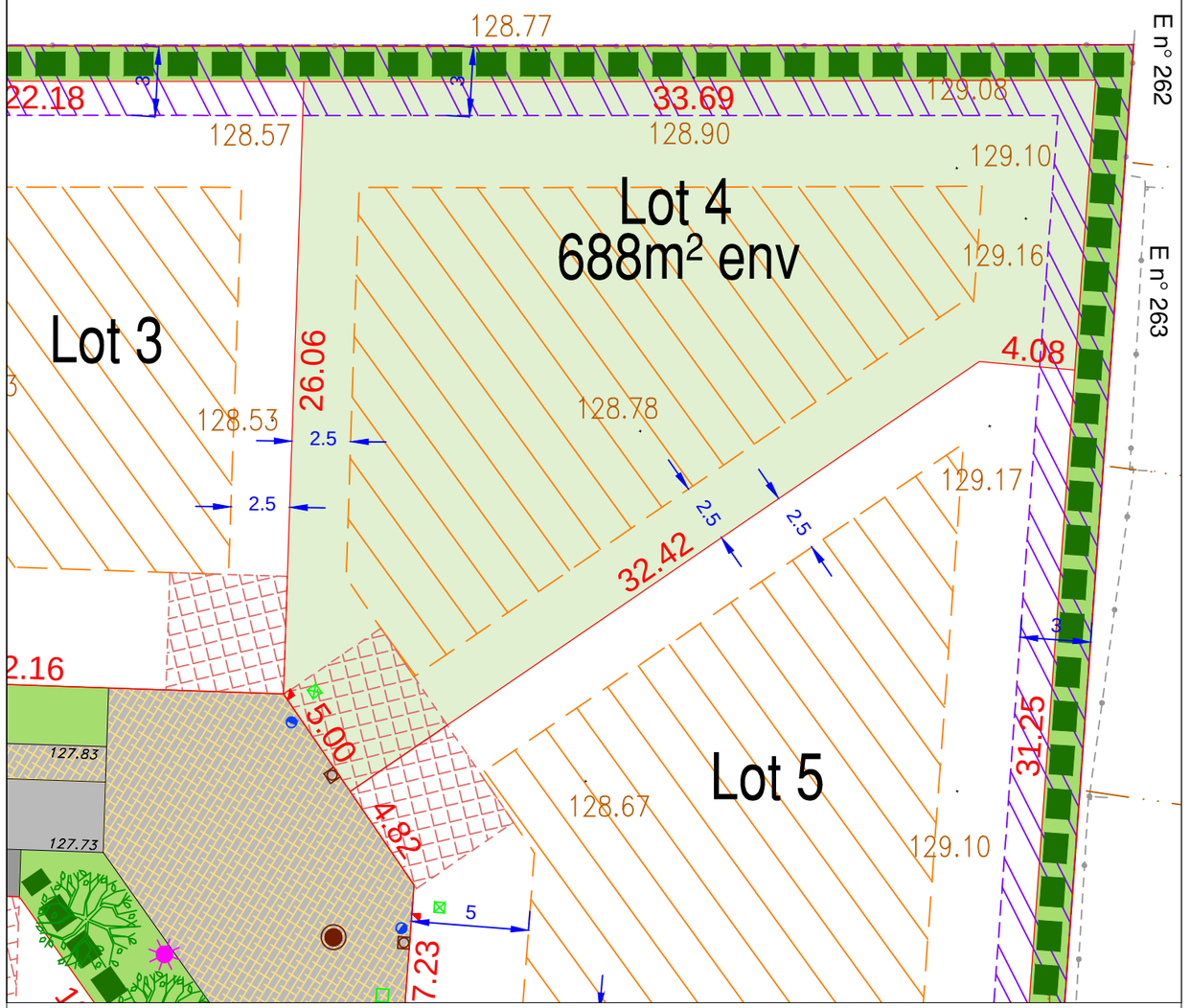
DOSSIER N° D24126

PLAN DRESSE LE 08/01/2026, PAR



LEGENDE

- Borne nouvelle
- Borne existante
- Limite de lot
- 4.70 Cote périmétrique
- 90.79 Altitude terrain naturel (mesurée avant les travaux d'aménagement du lotissement)
- 50.00 Cote altimétrique de la voirie
- Lot cédé
- Polygone d'implantation de la construction principale (hors annexe)
- Zone à planter par les acquéreurs
- Accès aux lots - places de jour (à la charge des acquéreurs)
- Chaussée partagée
- Place de parking
- Accès aux lots
- Espaces verts
- Noue
- Arbre
- Merlon de 30cm de haut environ
- Branchement eaux usées
- Branchement électrique
- Branchement téléphone
- Branchement eau potable
- Candélabre



Les ouvrages de branchement n'ont pas fait l'objet d'un récolement, leurs positions sont indicatives. Altimétrie: N.G.F. IGN 69. L'aménageur se réserve le droit de modifier les emplacements des ouvrages pour toute raison d'ordre technique. Il est recommandé aux futurs acquéreurs de faire réaliser une étude géotechnique spécifique sur le terrain afin de définir l'adaptation au sol de leur construction (fondations).
La végétation existante n'est pas représentée sur le plan de vente. Les eaux pluviales doivent être gérées à la parcelle par l'acquéreur conformément aux dispositions du permis d'aménager.