

JOUY-SUR-EURE

La Résidence des Buissonnets

10 terrains
de 429 à 720 m²



Dessinons ensemble l'avenir

www.terresamaisons.com
NORMANDIE

 **terres à
maisons**
AMÉNAGEUR FONCIER

JOUY-SUR-EURE

Village dynamique et pittoresque

La Résidence des Buissonnets



Votre propriété dans la charmante commune de JOUY-SUR-EURE de 592 habitants. Idéalement située entre ville et campagne, à moins de 20 minutes des gares de VERNON et EVREUX, à 10 minutes de PACY SUR EURE. Rattachée à la Communauté d'agglomération d'EVREUX Portes de Normandie, elle bénéficie de ses équipements et services.

ÉQUIPEMENTS & SERVICES

- Écoles maternelle et primaire
- Commerces : Supérette, Pizza le lundi soir, marché de producteurs locaux, artisans locaux, restaurant
- Réseau fibre optique sur toute la commune, téléphonie mobile multi-opérateurs

RÈGLES D'URBANISME

- Constructions en R+C
- Toitures à versants avec des pentes d'au moins 45 °
- Couvertures en tuiles plates de terre cuite ou en ardoises (20u/m²)
- Les constructions en ossature bois avec des parements en bois sont autorisées et même encouragées
- Se référer au règlement de lotissement et PLU Zone 1AUh et soumis aux Architectes des Bâtiments de France



LES PLUS DE L'AMÉNAGEUR

- Résidence très arborée et végétalisée
- Garantie de la surface de votre terrain.
- Remise d'une étude géotechnique.
- Accompagnement personnalisé à chaque étape de votre projet.

PARCELLES VIABILISÉES 100%

- Eau, électricité et fibre optique
- Assainissement collectif des eaux usées par microstation

LIBRE DE CONSTRUCTEUR



RENSEIGNEMENTS ET RÉSERVATIONS

Sandrine JOUAULT : s.jouault@lesterresamaisons.fr

 06 79 80 47 68 - 02 32 19 69 69

Espce Leader / 40 rue Gustave Eiffel - 76230 BOIS-GUILLAUME



www.terresamaisons.com